

Warszawa, 30.12.2008 r.

ZARZĄD
SM „Koński Jar – Nutki”

SM/ /2008

**Szanowni Państwo
CZŁONKOWIE
SM „Koński Jar – Nutki”
w/m**

ZAWIADOMIENIE

Zarząd SM „Koński Jar – Nutki” niniejszym zawiadamia, że z dniem **01.01.2009 r.** w związku z urzędową zmianą cen, ulegną zmianie następujące stawki opłat eksploatacyjnych :

1. podatek od nieruchomości,
2. wywóz śmieci,
3. energia elektryczna,
4. gaz,
5. centralne ogrzewanie,
6. ciepła woda.

Wysokość w/w stawek opłat zostanie wyliczona, podobnie jak i pozostałe stawki opłat (tzw. niezależne od Spółdzielni) tj. zimna woda, konserwacja domofonów i AZART z uwzględnieniem nowych cen dostaw usług oraz prognozowanej ich ilości w 2009 roku i podana Państwu w terminie do **15.01.2009 r.**

W w/w terminie zostaną Państwu również doręczone :

- a) rozliczenie kosztów zużycia zimnej i ciepłej wody za II półrocze 2008 r.
- b) saldo opłat na 31.12.2008 r.

UWAGA !

- 1) Informujemy, że uchwałą Nr XLII/1301/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 23.10.2008 r. ustalone zostały nowe wysokości stawek opłat podatku od nieruchomości na 2009 rok, które wzrosły:
 - a) podatek od nieruchomości – o 20%
 - b) podatek od budynków – o 5%
- 2) Podobnie jak znaczna podwyżka w/w opłaty, nastąpiło to również w dziedzinie gospodarki odpadami, gdzie na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.10.2008 r. (Dz. U. Nr 196 poz. 1217) z dniem 01.01.2009 r. zmieniono opłatę za przyjęcie odpadów komunalnych, gabarytowych i biodegradowalnych do utylizacji, z kwoty 75,00 zł/tonę do 100,00 zł/tonę. Podwyżka taka skutkuje, zwiększeniem ceny odbioru nieczystości komunalnych przez firmy wywozowe średnio o ca 40%.
- 3) Z końcem 2008 roku uległy zwiększeniu ceny dostaw gazu, energii elektrycznej i energii cieplnej od kilku do kilkunastu procent.